



# Reglemente

För samhällsbyggnadsnämnden



Herrljunga  
kommun

## Dokumentinformation

<b>Diarienummer:</b>	SB-2024-00321
<b>Fastställt:</b>	Kommunfullmäktige 2022-12-12 § 191
<b>Senast reviderad:</b>	Kommunfullmäktige 2023-06-20 § 104
<b>Giltig till:</b>	Tills vidare
<b>Dokumentansvarig:</b>	Samhällsbyggnadsnämnden

## Innehållsförteckning

Reglementets roll.....	4
1 § Reglementets roll .....	4
Samhällsbyggnadsnämndens ansvarsområden .....	4
2 § Lagstiftning och förordningar .....	4
3 § Tillsyn och myndighetsutövning .....	5
4 § Planering och utredning .....	5
5 § Plan- och bygg, exploatering .....	5
6 § Miljö.....	6
7 § Gata och park .....	6
8 § Trafik och parkering .....	6
9 § Renhållning .....	7
10 § Övriga uppgifter .....	7
11 § Taxor, avgifter och hyror.....	7
Begränsning av ansvarsområdet.....	7
12 § Begränsning av ansvarsområdet.....	7

# Reglementets roll

## 1 § Reglementets roll

Samhällsbyggnadsnämnden ska inom sitt verksamhetsområde följa vad som anges i lag eller annan författning samt gemensamt reglemente för facknämnderna i Herrljunga kommun. Nämnden ska utöver vad fullmäktige beslutat i samband med budget eller i annat särskilt beslut följa bestämmelserna i detta reglemente.

Om ett särskilt fullmäktigebeslut innehåller någon bestämmelse som avviker från detta reglemente gäller den bestämmelsen.

Nämnden ska inom sitt område verka för att fastställda mål uppnås och i övrigt följa givna uppdrag och angivna riktlinjer. Nämnden ska besluta i ärenden som fullmäktige delegerat till dem, liksom bereda fullmäktiges ärenden inom sitt ansvarsområde och se till att fullmäktiges beslut verkställs.

# Samhällsbyggnadsnämndens ansvarsområden

## 2 § Lagstiftning och förordningar

Samhällsbyggnadsnämnden fullgör kommunens ansvar inom ramen för följande lagar och förordningar:

- Lagen om bostadsanpassningsbidrag
- Lagen om brandfarlig och explosiv vara
- Lagen om foder och animaliska biprodukter
- Lagen om nämnder för vissa trafikfrågor
- Lagen om sprängämnesprekursorer
- Lagen med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning
- Livsmedelslagen
- Miljöbalken
- Naturvårdsverkets förordningar
- Plan- och bygglagen
- Produktansvarslagen
- Renhållningsordning och renhållningsförordning
- Smittskyddslagen
- Strålskyddslagen
- Trafikförordningen
- Väglagen
- Tobakslagen, - Tillsyn av rökfria miljöer
- Tillhörande förordningar, föreskrifter och EU-lagstiftning

Nämnden fullgör även övriga uppgifter som enligt annan lag ska fullgöras av den kommunala nämnd som ansvarar för plan- och byggväsendet och miljö- och hälsoskyddsområdet.

### **3 § Tillsyn och myndighetsutövning**

Samhällsbyggnadsnämnden fullgör kommunens tillsynsuppgifter och handläggning av ärenden inom ramen för nämndens verksamhetsområde. Nämnden fullgör även övriga uppgifter som enligt annan tillsynslagstiftning ska fullgöras av kommunal nämnd och där kommunfullmäktige lägger tillsynsansvaret på nämnden.

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för tillsyn av rökfria miljöer enligt Tobakslagen. Övriga delar av kommunens ansvar inom Tobakslagen ligger under socialnämnden.

### **4 § Planering och utredning**

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för planering av tillsyn i enlighet med miljötillsynsförordningen (2011:13) §§ 8–11 och livsmedelsverkets föreskrifter om offentlig kontroll av livsmedel LIVSFS 2005:21 § 3e.

Nämnden ansvarar för utredning av tillsynsbehovet i enlighet med miljötillsynsförordningen (2011:13) § 6.

### **5 § Plan- och bygg, exploatering**

Samhällsbyggnadsnämnden upprättar detaljplaner med enkelt planförfarande samt upprättar på kommunstyrelsens uppdrag övriga detaljplaner.

Nämnden medverkar inom sina fackområden i kommunens översiktsplanering.

Nämnden beslutar om antagande, ändring eller upphävande av detaljplan samt områdesbestämmelser, då bestämmelserna om enkelt planförfarande får tillämpas. En förutsättning för nämndens befogenhet är att kommunstyrelsen inte har någon erinran mot åtgärden och att planen inte reglerar exploateringssamverkan. Befogenheten innefattar också rätt att förlänga eller förnya detaljplanens genomförandetid. Nämnden har däremot inte rätt att ändra eller upphäva detaljplan före genomförandetidens utgång mot fastighetsägarens bestridande.

Nämnden ansvarar för den kommunala tomtkön samt för marknadsföring och försäljning av kommunala tomter för bostadsändamål.

Nämnden ansvarar för att genom avtal eller på annat sätt (exempelvis genom ledningsrättslagen) säkra kommunens rätt till servitut, ledningsrätt eller nyttjanderätt i annan tillhörande fastighet samt medverka till ändring eller upphävande av sådan tillkommen rätt.

Nämnden handlägger och genomför mark- och fastighetsaffärer på uppdrag av kommunstyrelsen.

Nämnden ansvarar för förvaltning och utveckling av kommunens geografiska informationssystem (GIS).

Nämnden beslutar i ärenden som rör adresser samt namn på gator, kvarter och liknande. Nämnden ansvarar för kommunens adressregister samt för att hålla de statliga byggnads- och lägenhetsregistren uppdaterade.

Ansvar för tillsyn och myndighetsutövning enligt plan- och bygglagen vilar på

samhällsbyggnadsnämnden.

## **6 § Miljö**

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar om dispenser från bestämmelser i kommunens renhållningsordning och lokala föreskrifter till skydd för människors hälsa och miljö.

Ansvar för tillsyn och myndighetsutövning enligt miljöbalken, livsmedelslagen, smittskyddslagen, tobakslagen avseende tillsyn av rökfria miljöer, lagen om sprängämnesprekursorer, strålskyddslagen samt lagen om foder och animaliska biprodukter vilar på samhällsbyggnadsnämnden.

## **7 § Gata och park**

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för väghållning för kommunens gatunät samt drift och underhåll av kommunens gator, vägar, broar, fastigheter, allmänna platser, parkmark och renhållning av dessa.

Nämnden ansvarar för belysning av allmän plats, gator, vägar, torg och parker samt för kommunens underhåll av och bidrag till enskilda vägar och vägsamfälligheter.

Nämnden ansvarar för flaggning och dekorerings av allmänna platser.

Nämnden ansvarar för gaturenthållning och renhållning i övrigt där allmänheten får färdas fritt och som ankommer på kommunen enligt lagen med särskilda bestämmelser om gaturenthållning och skyltning. Nämnden ansvarar även för frågor om undantag från skyldighet att svara för gångbanerentehållning som kan ha ålagts fastighetsinnehavare.

Nämnden ansvarar för markupplåtelse och nyttjanderätter genom arrende, uthyrning eller annan lämplig upplåtelseform.

Nämnden ansvarar för förvaltning av jord, skogs- och exploateringsfastigheter samt den kommunala markreserven. Ansvaret omfattar inte industrifastigheter, ansvaret för industrifastigheter vilar på kommunstyrelsen.

## **8 § Trafik och parkering**

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för övergripande trafikplanering, trafikärenden som avses i lagen om nämnder för vissa trafikfrågor samt trafikförordningen. Nämnden ansvarar för att avge yttranden gällande sådana lokala trafikföreskrifter som annan myndighet beslutar om.

Nämnden ansvarar för trafiksäkerhetsarbete samt för att till ansvarig nämnd, anmäla sådana förhållanden som kan anses kräva åtgärder för ökad trafiksäkerhet. Nämnden ska bistå med information, anordna kurser och andra arrangemang avseende trafiksäkerhet.

Nämnden ansvarar för parkering på sådan allmän plats som definieras i 1 § allmänna ordningsstadgan, parkeringsövervakning samt handläggning av parkeringstaxor. Nämnden ansvarar även för parkeringsövervakning enligt lagen om kommunal parkeringsövervakning.

## 9 § Renhållning

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för allmän renhållning, avfallshantering och behandling av hushållsavfall enligt miljöbalken.

Nämnden ska också pröva frågor om bortforsling av hushållsavfall om särskilda skäl föreligger.

Nämnden ska också arbeta för utveckling av renhållningskollektivet.

## 10 § Övriga uppgifter

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för:

- Att bistå med energi- och klimatrådgivning inom ramen för tilldelade medel för detta ändamål.
- Samtliga förvaltningars behov av kommunala fordon exklusive räddningstjänsten.
- Miljöanpassning av kommunal verksamhet
- Ärenden avseende jakt och fiske: Kommunjägare och beslut om skyddsjakt
- Handläggning och genomförande av mark- och fastighetsaffärer på uppdrag av kommunstyrelsen

## 11 § Taxor, avgifter och hyror

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för taxor, avgifter, hyror, arrenden och andra leveransvillkor inom nämndens ansvarsområde. Nämnden ska vid behov bistå med framställningar och rekvisitioner för erhållande av statsbidrag eller andra bidrag för byggnads- och anläggningsföretags genomförande.

## Begränsning av ansvarsområdet

### 12 § Begränsning av ansvarsområdet

Samhällsbyggnadsnämnden ska inte besluta i sådana ärenden där tillsyn och övrig myndighetsutövning utövas för nämndens egna verksamheter och objekt. I det fall det förekommer ärenden där tillsyn och myndighetsutövning behöver göras för nämndens egna verksamheter och objekt, ska besluten fattas av extern part till exempel via ska tjänsteköp från annan kommun. Det är samhällsbyggnadsnämndens ansvar att uppmärksamma situationer där jäv kan uppstå.

Jävsfrågan kopplad till nämndens tillsynsansvar och övrig myndighetsutövning ska utvärderas årligen genom risk- och konsekvensanalys och internkontroll. Likaså ska en årlig granskning göras av en oberoende extern part.

Nämnden ska också i sina beslutsunderlag i varje ärende som berör tillsyn och myndighetsutövning skriftligen bedöma om ärendet omfattas av jäv.