



Reglemente

För samhällsbyggnadsnämnden



Herrljunga
kommun

Dokumentinformation

Diarienummer:	KS-2024-00379
Fastställt:	Kommunfullmäktige 2022-12-12 § 191
Senast reviderad:	Kommunfullmäktige 2024-12-10 §141
Giltig till:	Tills vidare
Dokumentansvarig:	Samhällsbyggnadsnämnden

Innehållsförteckning

Reglementets roll	4
1 § Reglementes roll	4
Samhällsbyggnadsnämndens ansvarsområde	4
2 § Lagstiftning och förordningar	4
3 § Exploatering	4
4 § Gata och park.....	4
5 § Trafik och parkering.....	5
6 § Renhållning	5
7 § Investeringsprocess och projektering	5
8 § Fastigheter	6
9 § Lokalvård.....	6
10 § Kost	6
11 § Övriga uppgifter	6
12 § Taxor, avgifter och hyror.....	6

Reglementets roll

1 § Reglementes roll

Samhällsbyggnadsnämnden ska inom sitt verksamhetsområde följa vad som anges i lag eller annan författning samt gemensamt reglemente för facknämnderna i Herrljunga kommun. Nämnden ska utöver vad fullmäktige beslutat i samband med budget eller i annat särskilt beslut följa bestämmelserna i detta reglemente.

Om ett särskilt fullmäktigebeslut innehåller någon bestämmelse som avviker från detta reglemente gäller den bestämmelsen.

Nämnden ska inom sitt område verka för att fastställda mål uppnås och i övrigt följa givna uppdrag och angivna riktlinjer. Nämnden ska besluta i ärenden som fullmäktige delegerat till dem, liksom bereda fullmäktiges ärenden inom sitt ansvarsområde och se till att fullmäktiges beslut verkställs.

Samhällsbyggnadsnämndens ansvarsområde

2 § Lagstiftning och förordningar

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för verksamhetsutövning utifrån nedanstående lagstiftning:

- Fastighetsbildningslagen
- Lagen om bostadsanpassningsbidrag
- Lagen om nämnder för vissa trafikfrågor
- Lagen med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning
- Naturvårdsverkets förordningar
- Plan- och bygglagen
- Renhållningsordning och renhållningsförordning
- Trafikförordningen
- Väglagen
- Tillhörande förordningar, föreskrifter och EU-lagstiftning

3 § Exploatering

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för att genom avtal eller på annat sätt (exempelvis genom ledningsrättslagen) säkra kommunens rätt till servitut, ledningsrätt eller nyttjanderätt i annan tillhörande fastighet samt medverka till ändring eller upphävande av sådan tillkommen rätt.

Nämnden handlägger och genomför mark- och fastighetsaffärer på uppdrag av kommunstyrelsen. Nämnden beslutar i ärenden som rör fastighetsbildning, fastighetsbestämning, fastighetsreglering och gemensamhetsanläggningar enligt fastighetsbildningslagen.

Nämnden ansvarar för försäljningen av kommunala tomter för bostadsändamål.

Nämnden ansvarar för förvaltning och utveckling av kommunens geografiska informationssystem (GIS).

4 § Gata och park

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för väghållning för kommunens gatenät samt drift och underhåll av kommunens gator, vägar, broar, fastigheter, allmänna platser, parkmark och renhållning av dessa.

Nämnden ansvarar för belysning av allmän plats, gator, vägar, torg och parker samt för kommunens underhåll av och bidrag till enskilda vägar och vägsamfälligheter.

Nämnden ansvarar för flaggning och dekorering av allmänna platser.

Nämnden ansvarar för gatuhållning och renhållning i övrigt där allmänheten får färdas fritt och som ankommer på kommunen enligt lagen med särskilda bestämmelser om gatuhållning och skyltning. Nämnden ansvarar även för frågor om undantag från skyldighet att svara för gångbanerens renhållning som kan ha ålagts fastighetsinnehavare.

Nämnden ansvarar för markupplåtelse och nyttjanderätter genom arrende, uthyrning eller annan lämplig upplåtelseform.

Nämnden ansvarar för förvaltning av jord, skogs- och exploateringsfastigheter samt den kommunala markreserven. Ansvaret omfattar inte industrifastigheter, ansvaret för industrifastigheter vilar på kommunstyrelsen.

5 § Trafik och parkering

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för övergripande trafikplanering, trafikärenden som avses i lagen om nämnder för vissa trafikfrågor samt trafikförordningen. Nämnden ansvarar för att avge yttranden gällande sådana lokala trafikföreskrifter som annan myndighet beslutar om.

Nämnden ansvarar för trafiksäkerhetsarbete samt för att till ansvarig nämnd, anmäla sådana förhållanden som kan anses kräva åtgärder för ökad trafiksäkerhet. Nämnden ska bistå med information, anordna kurser och andra arrangemang avseende trafiksäkerhet.

Nämnden ansvarar för parkering på sådan allmän plats som definieras i 1 § allmänna ordningsstadgan, parkeringsövervakning samt handläggning av parkeringstaxor. Nämnden ansvarar även för parkeringsövervakning enligt lagen om kommunal parkeringsövervakning.

6 § Renhållning

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för allmän renhållning, avfallshantering och behandling av hushållsavfall enligt miljöbalken.

Nämnden ska också pröva frågor om bortforsling av hushållsavfall om särskilda skäl föreligger.

Nämnden ska också arbeta för utveckling av renhållningskollektivet.

7 § Investeringsprocess och projektering

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för lokalresursplan och översyn av kommunens investeringsprocess från förstudie till projektdirektiv.

Nämnden ansvarar för projektering, upphandling och projektgenomförande för fastigheter och anläggningar i samband med beslutade investeringar.

8 § Fastigheter

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för de kommunala fastigheterna samt för kommunala verksamhetslokaler med effektivt lokalutnyttjande.

Nämnden ansvarar för att hyra externa lokaler och uppdaterat fastighetsregister samt för handläggning av statligt och kommunalt bostadsstöd.

Nämnden ansvarar för underhåll och reinvestering, förvaltning och utveckling av fast egendom samt lös egendomen inom samhällsbyggnadsnämndens verksamhetsområde samt för fastighetsskötsel och vaktmästeri.

Nämnden ska sträva efter att tillgodose behovet av anläggningar och lokaler för fritidsverksamhet samt förvalta och underhålla kommunala anläggningar och lokaler för fritids-, kultur-, musikskole- och turistverksamhet i egen regi.

9 § Lokalvård

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för lokalvård i kommunens lokaler.

10 § Kost

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för kost och måltidsproduktion till kommunens förvaltningar och verksamheter i enlighet med skollagen, livsmedelslagen och socialtjänstlagen.

11 § Övriga uppgifter

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för:

- Samtliga förvaltningars behov av kommunala fordon exklusive räddningstjänsten
- Bostadsanpassning
- Parkeringstillstånd

12 § Taxor, avgifter och hyror

Samhällsbyggnadsnämnden ansvarar för taxor, avgifter, hyror, arrenden och andra leveransvillkor inom nämndens ansvarsområde. Nämnden ska vid behov bistå med framställningar och rekvisitioner för erhållande av statsbidrag eller andra bidrag för byggnads- och anläggningsföretags genomförande.