



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- · · Egenskapsgräns
- + - Administrativ gräns
- + · · · Egenskapsgräns och administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

- GATA** Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- NATUR** Naturområde, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- GÅNGCYKEL** Gångväg, Cykelväg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

- J** Industri, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- Z** Verksamheter, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Utformning

Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Omfattning

Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

e₁ 0% Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Utförande

b₁ Endast 80 % av markytan får hårdgöras, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §

Markreservat för allmännyttiga ändamål

u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- Traktgräns/Kvarterstraktgräns
- - - Fastighetsgräns
- · · Annan gräns (Servitut, Ledningsrätt mm)

VRETA

- 5:1 Traktnamn/Kvarterstraktnamn
- s:1 Registernummer
- ga:1 Samfällighet
- serv Gemensamhetsanläggning
- Servitut
- Ledningsrätt
- Gränspunkt
- Fornlämning
- Rutnät
- Byggnad i allmänhet
- Bostadshus
- Uthus
- Transformatorbyggnad
- Skärmtak

- Väg och körbana
- Gång- och cykelbana mm
- Slänt
- Belysningsstolpe
- Stenmur
- Vatten
- Dike
- Väggräcke
- Elledning i Luft
- Allmän höjdpunkt
- Åker resp. ängsmark
- Staket
- Stödmur
- Häck
- Höjdkurvor, säkra och osäkra

UPPLYSNINGAR

Fastighetsskiktets aktualitet: 2019-04-08
Detalskiktets aktualitet: 2019-04-10
Gränser som ej går via gränspunkt har osäkert läge
Skala 1:1000 /A0

Koordinatsystem i plan: Sweref 99 13 30
I höjd: RH 2000
Standard enligt HMK för innehåll: 2
Standard enligt HMK för lägesnoggrannhet: 3

Carolin Larsson, ingenjör
Christian Molinder, ingenjör

Skala 1:1000 (A1)



Detaljplan för:
Utbyggnad av Ölltorps industriområde
del av Vreta 13:1 m.fl.
Herrljunga kommun, Västra Götalands län

GRANSKNINGSHANDLING
2019-10-15



Emil Hjalmarsson
Kommunarkitekt

Metria AB
Kajsa Rieden
Planarkitekt

Viktor Ljungström
Planarkitekt