



Plats och tid	Herrljunga kommun, kommunhuset, Sämsjön, kl. 17.00 – 18.05	
Beslutande	Hans Malmquist (M), ordförande Ronny Norrman (S), vice ordförande Rune Johansson (C) Jan Knudsen (KV) Jonas Holm-Pileborg (L)	
Övriga deltagare	<b>Personal</b> Elaine Larsson, miljöchef Tobias Holmén, bygglovshandläggare §§ 54- 59 Johan Fors, tf räddningschef, §§ 54-60 Fam Sundquist, nämndsamordnare Håcan Lundqvist, controller §§ 54- 56 Marie Svensson, GIS-samordnare §§ 54- 55	<b>Ej tjänstgörande ersättare</b> Tomas Svennberg (S)
Utses att justera	Ronny Norrman (S)	
Justeringens plats och tid	Kommunhuset, Herrljunga, 2020-08-27, kl 10.00	
Underskrifter	Sekreterare	Paragrafer 54- 63
		Fam Sundquist
	Ordförande	Hans Malmquist (M)
	Justerande	Ronny Norrman (S)

### **ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Bygg- och miljönämnden	
Sammanträdesdatum	2020-08-26	
Datum för anslags uppsättande	2020-08-27	Datum för anslags nedtagande 2020-09-18
Förvaringsplats för protokoll	Bygg- och miljöförvaltningen, Herrljunga kommun	
Underskrift	_____	

## Innehållsförteckning

§ 54 Ändring av dagordningen.....	3
§ 55 Förvaltningen informerar .....	4
§ 56 Månadsuppföljning per den 2020-07-31 för bygg- och miljönämnden .....	5
§ 57 Delegationsordning för ärenden enligt lagen om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen .....	6
§ 58 Beviljande av ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på Grimmelycke 1:1 .....	7
§ 59 Beviljande av ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på Molla 1:2..9	
§ 60 Bygg- och miljönämndens yttrande över fullmäktigeberedningens förslag till ny politisk organisation .....	11
§ 61 Revidering av attestordning för bygg-och miljöförvaltningen .....	12
§ 62 Meddelanden.....	14
§ 63 Anmälan av delegeringsbeslut under tidsperioden 2020-04-15 – 2020-05-20.....	16

BMN § 54

### **Ändring av dagordningen**

Hans Malmquist (M) föreslår att följande ärende läggs till dagordningen;

- Revidering av attestordning för bygg-och miljöförvaltningen

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om den föreslagna ändringen i dagordningen antas och finner att så sker.

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Följande ärende läggs till dagordningen:

1. Revidering av attestordning för bygg-och miljöförvaltningen.



BMN § 55

### **Förvaltningen informerar**

Elaine Larsson, miljöchef, informerar nämnden om följande:

- Inga stora incidenter under sommaren på bygg- och miljöförvaltningen
- Ledamöterna uppmanas att anmäla sig till en föreläsning om rättshaveristiskt beteende som anordnas av Herrljunga kommun
- Marie Svensson, GIS-samordnare, presenteras för nämnden

Marie Svensson, GIS-samordnare, informerar nämnden om följande:

- Presentation av bearbetade förslag till nämndmål kopplat till vision

Johan Fors, tillförordnad räddningschef, informerar nämnden om följande:

- En lugn sommar utan större incidenter på räddningstjänsten
- Just nu pågår arbete med gränslös räddningstjänst tillsammans med RSG (räddningstjänsten storgöteborg). Nämnden kommer att informeras löpande i arbetet.
- Det finns 20-tals inplanerade tillsynsarbete under hösten

Informationen läggs till handlingarna.

---



BMN § 56

B 6/2020 306

## Månadsuppföljning per den 2020-07-31 för bygg- och miljö- nämnden

### Sammanfattning

Tabellen nedan visar årsprognosen för bygg- och miljönämnden per den 31/7. Bygg- och miljönämnden redovisar en negativ avvikelse mot budget om 470 tkr för helåret.

Ansvar	År Budget	År Prognos	År Diff Helår
600 Nämnd	704	724	-20
611 Miljö	1 060	1 210	-150
621 Bygg	1 529	1 529	0
631 Räddningstjänst	10 581	10 881	-300
	<b>13 874</b>	<b>14 344</b>	<b>-470</b>

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet daterad 2020-08-03

### Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

- Månadsrapport per den 2020-07-31 godkänns.
- Nämnden föreslår kommunstyrelsen att godkänna att det prognostiserade underskottet får kvittas mot tidigare års ackumulerade resultatöverskott.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

### Bygg- och miljönämndens beslut

1. Månadsuppföljning per den 2020-07-31 godkänns.
2. Kommunstyrelsen föreslås godkänna kvittering av det prognostiserade underskottet mot tidigare års ackumulerade resultatöverskott.

\_\_\_\_\_

Expedieras till: Kommunstyrelsen



BMN § 57

DNR M 324/2020 109

## **Delegationsordning för ärenden enligt lagen om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen**

### **Sammanfattning**

Regeringens beslutade den 1 juli 2020 om en tillfällig lag om en effektivare tillsyn för att minska spridningen av covid-19 på serveringsställen. Regeringen har även meddelat en förordning till lagen och Folkhälsomyndigheten har meddelat föreskrifter. Lagen reglerar serveringsställens ansvar att begränsa smittspridning bland besökare. Lagen och tillhörande förordning och föreskrifter upphör att gälla vid utgången av år 2020.

Den kommunala nämnd som ansvarar för miljö- och hälsoskyddsområdet har i och med lagen fått ett särskilt tillsynsuppdrag och befogenhet att besluta om förelägganden mot serveringsställen avseende till exempel ommöblering, begränsning i öppettider eller stängning. Kraven kan förenas med vite. Besluten gäller omedelbart, om inte annat anges i beslutet. Eftersom tillsynsuppdraget lagts på den kommunala nämnd som ansvarar för miljö- och hälsoskyddsområdet behöver kommunernas reglementen inte ändras.

Delegationsordningen ger miljöchef och miljöinspektörer möjlighet att besluta i ärenden kopplade till den tillfälliga smittskyddslagen. Vitesbelopp i delegationsordningen har anpassats efter de belopp som anges i delegationsordningen för miljöbalken..

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse i ärendet daterad 2020-07-22

Bilaga 1, delegationsordning för ärenden enligt lagen om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen

### **Förslag till beslut**

Förvaltningens förslag till beslut:

- Bygg- och miljönämnden nämnden antar delegationsordning för ärenden enligt lagen om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen.

### **Beslutsgång**

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

1. Delegationsordning för ärenden enligt lagen om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen antas (bilaga 1, BMN § 57/2020-08-26).



BMN § 58

DNR B 103/2020 FÖRH

## Beviljande av ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på Grimmelycke 1:1

### Sammanfattning

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på ca 165m<sup>2</sup> uppfört i två plan. Huset är tänkt att byggas i en traditionell form och kulör samt anknyta till omkringliggande bebyggelse. Miljöenheten har lämnat ett yttrande i ärendet, enligt yttrandet är det möjligt att lösa vatten- och avloppsförsörjningen på den aktuella platsen. Slutgiltigt ställningstagande till byggnadens placering och utformning ska ske i samråd med plan- och byggenheten.

Positivt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus kan ges, då de krav som ställs på lokalisering enligt 9 kap. 31 § samt delar av 2 och 8 kap. PBL uppfylls.

Lokaliseringen uppfyller 2 kap 5 § PBLs krav om placering med hänsyn till människors hälsa och säkerhet gentemot omkringliggande jordbruksverksamhet. Området har en lantlig karaktär.

Bygg- och miljönämnden bedömer att nytt enbostadshus kommer att ge begränsad omgivningspåverkan eftersom det placeras och utformas på ett traditionellt sätt. Kraven på att främja en ändamålsenlig struktur enligt 2 kap. 3 § punkt 1 samt hänsyn till stads- och landskapsbilden enligt 2 kap. 6 § är uppfyllda samt att det aktuella markområdets storlek och placering inte påtagligt motverkar ett rationellt jordbruk i ett större perspektiv.

### Beslutsunderlag

Ansökan daterad 2020-07-03

Färgförslag daterad 2020-07-03

Husförslag daterad 2020-07-03

Planritning daterad 2020-07-03

Kartunderlag daterad 2020-07-03

Yttrande från Miljöenheten 2020-08-07

Platsbesök 2020-08-10

Tjänsteskrivelse i ärendet daterad 2020-08-10

### Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

- Positivt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Grimmelycke 1:1 beviljas enligt 9 kap. 17 § PBL.
- Handläggningsavgift tas ut med 3311 kronor, faktura skickas separat.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.



Fortsättning BMN § 58

### Bygg- och miljönämndens beslut

1. Positivt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Grim-melycke 1:1 beviljas enligt 9 kap. 17 § PBL.
2. Handläggningsavgift tas ut med 3311 kronor, faktura skickas separat.

---

### Övriga upplysningar

Den aktuella åtgärden kräver bygglov. Förhandsbeskedet gäller om bygglov ansöks inom två år från beslutsdatum, enligt 9 kap. 39 § PBL.

Beslutet inklusive avgiften kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län. Ett skriftligt överklagande ska ha inkommit till byggnadsnämnden inom tre veckor från den dag då sökande fick beslutet. Plan och byggenheten kan lämna mer information.

Stenmurar omfattas av biotopskydd. Tillstånd kan krävas för ingrepp som påverkar murar. Vissa träd som ekar på fastigheten kan vara skyddsvärda, Länsstyrelsen kan lämna mer information om detta.

Expedieras till: Sökanden





BMN § 59

DNR B 93/2020 FÖRH

## Beviljande av ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på Molla 1:2

### Sammanfattning

Ansökan avser förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage, bostadshuset kommer att bli ca 160m<sup>2</sup> uppfört i två plan. Huset är tänkt att byggas i en traditionell form och kulör samt anknyta till omkringliggande bebyggelse. Miljöenheten har lämnat ett yttrande i ärendet, enligt yttrandet är det möjligt att lösa vatten- och avloppsförsörjningen på den aktuella platsen. Länsstyrelsen har lämnat ett yttrande i ärendet med synpunkter om att byggnation på tänkt plats är olämplig med hänvisning till KML 2 kap 2§ och KML 2 kap 12§. (kulturmiljölagen). Slutgiltigt ställningstagande till byggnadens placering och utformning ska ske i samråd med Plan- och byggenheten

Positivt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus kan ges, då de krav som ställs på lokalisering enligt 9 kap. 31 § samt delar av 2 och 8 kap. PBL uppfylls. Lokaliseringen uppfyller 2 kap 5 § PBLs krav om placering med hänsyn till människors hälsa och säkerhet gentemot omkringliggande jordbruksverksamhet. Området har en lantlig karaktär.

Bygg- och miljönämnden bedömer att nytt enbostadshus kommer att ge begränsad omgivningspåverkan eftersom det placeras och utformas på ett traditionellt sätt. Kraven på att främja en ändamålsenlig struktur enligt 2 kap. 3 § punkt 1 samt hänsyn till stads- och landskapsbilden enligt 2 kap. 6 § är uppfyllda samt att det aktuella markområdets storlek och placering inte påtagligt motverkar ett rationellt jordbruk i ett större perspektiv.

Bygg- och miljönämnden gör bedömningen att område för fornlämningar och dess fornlämningsområden har ett tillräckligt utrymme enligt KML 2 kap 2§. Vägen avgränsar området från den tilltänkta placeringen, det finns inga kända fornfynd från när vägen byggdes.

### Beslutsunderlag

Ansökan daterad 2020-06-05  
Färgförslag daterad 2020-06-05  
Kartunderlag daterad 2020-06-05  
Kartunderlag daterad 2020-06-15  
Yttrande från Miljöenheten 2020-06-17  
Platsbesök 2020-08-10  
Yttrande från Länsstyrelsen daterad 2020-08-19  
Tjänsteskrivelse i ärendet 2020-08-19

### Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut

- Positivt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Molla 1:2 beviljas enligt 9 kap. 17 § PBL.



### Fortsättning BMN § 59

- Handläggningsavgift tas ut med 3311 kronor, faktura skickas separat.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

### Bygg- och miljönämndens beslut

1. Positivt förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten Molla 1:2 beviljas enligt 9 kap. 17 § PBL.
2. Handläggningsavgift tas ut med 3311 kronor, faktura skickas separat.

---

### Övriga upplysningar

Den aktuella åtgärden kräver bygglov. Förhandsbeskedet gäller om bygglov ansöks inom två år från beslutsdatum, enligt 9 kap. 39 § PBL.

Beslutet inklusive avgiften kan överklagas till Länsstyrelsen i Västra Götalands län. Ett skriftligt överklagande ska ha inkommit till byggnadsnämnden inom tre veckor från den dag då sökande fick beslutet. Plan och byggenheten kan lämna mer information.

Stenmurar omfattas av biotopskydd. Tillstånd kan krävas för ingrepp som påverkar murar. Vissa träd som ekar på fastigheten kan vara skyddsvärda, Länsstyrelsen kan lämna mer information om detta.

Expedieras till: Sökanden



BMN § 60

DNR B 98/2020 801

## Bygg- och miljönämndens yttrande över fullmäktigeberedningens förslag till ny politisk organisation

### Sammanfattning

Kommunfullmäktige har den 9 mars 2020 (KF § 33) beslutat om en organisationsförändring som innebär att bygg- och miljöförvaltningen och tekniska förvaltningen slås samman till en samhällsbyggnadsförvaltning. I samband med beslutet att bilda en samhällsbyggnadsförvaltning tillsattes en fullmäktigeberedning. Fullmäktigeberedningens förslag till ny politisk organisation samt utredningen som ligger till grund för förslaget, skickades bland annat till bygg- och miljönämnden för yttrande (FB § 6).

Bygg- och miljönämnden ser ett antal fördelar med en ny politisk organisation och bildandet av samhällsbyggnadsförvaltningen. Nämnden ser även några olika risker, bland annat risk för jäv inom tjänstemannaorganisationen och föreslår att fördela budget för de myndighetsutövande tjänstepersonerna eller enhetscheferna under myndighetsnämnden.

Nämndens förslag till politisk organisation är att budget för all myndighetsutövning (miljö, bygg och räddning) samlas på den nyinrättade myndighetsnämnden (inklusive budget för löner). En chef över myndighetsutövning bör utses och vara anställd av myndighetsnämnd med exempelvis kommundirektör eller ordförande i myndighetsnämnd som lönesättande chef.

### Beslutsunderlag

Fullmäktigeberedning § 6/2020-07-02  
Bilaga 1, yttrande från bygg- och miljönämnden

### Förslag till beslut

Presidieförslag till beslut:

- Bygg- och miljönämnden godkänner yttrandet och skickar det till fullmäktigeberedningen.

Ordföranden föreslår följande tillägg:

- Den nya politiska organisationen föreslås tillträda vid nästa mandatperiod.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om presidieförslag till beslut med ordförandens tilläggsförslag antas och finner att så sker.

### Bygg- och miljönämndens beslut

1. Yttrande över fullmäktigeberedningens förslag till ny politisk organisation godkänns och överlämnas till fullmäktigeberedningen (bilaga 1, BMN § 60/2020-08-26).
2. Den nya politiska organisationen föreslås tillträda vid nästa mandatperiod.

Expedieras till: Fullmäktigeberedning



BMN § 61

DNR B 80/2020 301

## Revidering av attestordning för bygg- och miljöförvaltningen

### Sammanfattning

Attestordning för bygg- och miljönämnden behöver reviderad då samhällsbyggnadschef tillträder sin tjänst 2020-09-01.

Hela attestordningen ser ut enligt följande:

### **Kostnadsställe 6000, bygg- och miljönämnden.**

Attestansvarig är Joakim Strömdahl (samhällsbyggnadschef) med Hans Malmquist (ordförande) eller Ronny Norrman (vice ordförande) som ersättare.

### **Kostnadsställe alla som börjar på 61, miljöenheten.**

Attestansvarig är Elaine Larsson (miljöchef) med Joakim Strömdahl (samhällsbyggnadschef), Hans Malmquist (ordförande) eller Ronny Norrman (vice ordförande) som ersättare.

### **Kostnadsställe alla som börjar på 62, byggenheten.**

Attestansvarig är Joakim Strömdahl (samhällsbyggnadschef) med Hans Malmquist (ordförande) eller Ronny Norrman (vice ordförande) som ersättare.

### **Kostnadsställe alla som börjar på 63, räddningstjänsten.**

Johan Fors (tillförordnad räddningschef) med Lars Arnoldsson (stf räddningschef), Joakim Strömdahl (samhällsbyggnadschef), Hans Malmquist (ordförande) eller Ronny Norrman (vice ordförande) som ersättare.

### **Investeringar**

Attestansvarig är Joakim Strömdahl (samhällsbyggnadschef) med Hans Malmquist (ordförande) som ersättare.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet daterad 2020-08-26

### Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

- Revidering av attestordning för bygg- och miljönämnden godkänns.

Ordföranden föreslår följande tillägg:

- Revidering av attestordning för bygg- och miljöförvaltningen gäller till och med 2020-12-31.

### Beslutsgång

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut med ordförandens tilläggsförslag antas och finner att så sker.



Fortsättning BMN § 61

**Bygg- och miljönämndens beslut**

1. Revidering av attestordning för bygg- och miljönämnden godkänns och gäller till och med 2020-12-31.

\_\_\_\_\_



BMN § 62

## Meddelanden

Följande meddelanden redovisades vid sammanträdet

<i>NR</i>	<i>Meddelandeförteckning</i>	<i>DNR</i>
1	Begäran om utredningsuppdrag om utökad mellankommunal samverkan inom miljöbalken och livsmedelslagen Beslut KS § 95/2020-05-25	M 200/2020
2	Beslut från kommunstyrelsen om kvittning av prognostiserat underskottet mot tidigare års ackumulerade resultatöverskott Beslut KS § 93/2020-05-25	B 6/2020
3	Rambeslut för budget 2021-2023 Beslut KF § 80/2020-06-16	B 5/2020
4	Ny adress sättning på fastighet Gatan 1:1	B 108/2020
5	Svar till räddningstjänsten i Herrljunga kommun angående avsiktsförklaring att få anslutas till Räddningstjänsten Storgöteborgs ledningscentral	B 42/2020
6	Fastighetsreglering – Molla G:a 2	B 1/2020
7	Fastighetsreglering – Ön 1:2 m.fl.	B 1/2020
8	Fastighetsreglering – Hudene 34:1, 35:1 och Trollabo 5:1	B 1/2020
9	Fastighetsreglering – Herrljunga 30:1 och Balder 1	B 1/2020
10	Fastighetsreglering – Ljung 1:6,1:7 och 1:160	B 1/2020
11	Fastighetsreglering – Horsby 3:7, 3:8 och 4:18	B 1/2020
12	Fastighetsreglering – Bråttensby 1:3, 1:8 och 7:3 samt Bråttensbymaden 1:1	B 1/2020
13	Fastighetsreglering – Ollestad 5:16, 5:17 och 5:21	B 1/2020
14	Fastighetsreglering – Jällby 1:9, 13:1, 11:1 och Sibbatorp 1:3	B 1/2020
15	Fastighetsreglering – Flaberg 1:2 samt Flaberg s:2	B 1/2020
16	Fastighetsreglering – Molla 1:12, 1:7 och Orrljunga 1:4	B 1/2020



Fortsättning BMN § 62

Bygg- och miljönämndens beslut

1. Meddelandena läggs till handlingarna.

\_\_\_\_\_



BMN § 63

**Anmälan av delegeringsbeslut under tidsperioden  
2020-04-15 – 2020-05-20**

Följande delegeringsbeslut anmäldes vid sammanträdet:

<i>Nr</i>	<i>Delegeringsbeslut</i>	<i>DNR</i>
1	<i>Miljöenheten</i> Anmälan av delegationsbeslut under perioden 2020-05-20 – 2020-08-12	Lista på delegationsbeslut förvaras hos bygg- och miljöförvaltningen, kommunhuset, Herrljunga.
2	<i>Plan- och byggenheten</i> Anmälan av delegationsbeslut under perioden 2020-05-20 – 2020-08-12	Lista på delegationsbeslut förvaras hos bygg- och miljöförvaltningen, kommunhuset, Herrljunga.
3	<i>Räddningstjänsten</i> Anmälan av delegationsbeslut under perioden 2020-05-20 – 2020-08-12	Lista på delegationsbeslut förvaras hos bygg- och miljöförvaltningen, räddningstjänsten, Herrljunga.

**Bygg- och miljönämndens beslut**

1. Redovisning av delegationsbeslut godkänns.