



BMN § 74

B 213/2021 DPL

Antagande, detaljplan för industri/verksamhetsområde Ljung 1:17, 3:27 m.fl.

Sammanfattning

Pipelife Sverige AB i Ljung har behov av att utöka sin befintliga industri till angränsande fastigheter. Kommunstyrelsen beslutade 2020-09-21 att ge Bygg- och miljönämnden i uppdrag att upprätta detaljplan för Ljung 1 :17, 1 :205 med flera för verksamheter, kontor, bostäder. Syftet med detaljplanen är att planlägga delar av fastigheterna Ljung 3:27, Ljung 3:3, Ljung 1:17, Ljung 1:205, Ljung 1:206, Ljung 3:14 och Ljung 21:1 för industriändamål. Stora delar av området är sedan tidigare planlagt för detta medan andra delar i dagsläget är skogsmark. Vidare är syftet med planen att möjliggöra en ny fastighetsindelning för de ingående fastigheterna.

Detaljplanen har varit ute på samråd 2021-12-16 – 2022-01-21 och granskning 2022-10-17 – 2022-01-21. Alla synpunkter från granskningen är sammanfattade i ett granskningsutlåtande. Planändringen har stöd i översiktsplanen, är inte av stor vikt eller har principiell betydelse, medför inte en betydande miljöpåverkan och saknar intresse för allmänheten. Planen bedöms därmed, enligt 5 kap 7 § PBL genomföras med standardförfarande. Bygg- och miljönämnden kan besluta om antagande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet daterad 2022-11-16
Planbeskrivning
Plankarta
Granskningsutlåtande

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

- Bygg- och miljönämnden antar detaljplan för industri/verksamhetsområde Ljung 1:17, 3:27 m.fl.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

Bygg- och miljönämndens beslut

1. Detaljplan för industri/verksamhetsområde Ljung 1:17, 3:27 m.fl. antas.