



BMN § 75

B 244/2022 313

Ändring av detaljplan för Trollabo 1:9 och del av Trollabo 1:5

Sammanfattning

Lesjöfors Industrifjädrar AB i Hudene har behov av att utöka sin verksamhet inom befintlig fastighetsbildning. Kommunstyrelsen beslutade 2021-09-20 att ge Bygg- och miljönämnden i uppdrag att ändra detaljplanen för Trollabo 1:9 och del av Trollabo 1:5 (nuvarande Trollabo 1:32) genom att utöka byggrätten.

Ändringen av detaljplanen syftar till att inom ramen för befintlig användning J-Industri tillskapa en större byggrätt för Lesjöfors Industrifjädrar AB. Planändringen har stöd i översiktsplanen, är inte av stor vikt eller har principiell betydelse, medför inte en betydande miljöpåverkan och saknar intresse för allmänheten. Planändringen bedöms därmed, enligt 5 kap 7 § PBL genomföras med standardförfarande. Detaljplanen har varit ute på samråd 2022-03-11 – 2022-04-13 och granskning 2022-10-19 – 2022-11-10. Alla yttranden har sammanfattats i ett granskningsutlåtande.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet daterad 2022-11-16

Planbeskrivning

Plankarta

Granskningsutlåtande

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

- Bygg- och miljönämnden antar Ändring av detaljplan för Trollabo 1:9 och del av Trollabo 1:5 (nuvarande Trollabo 1:32).

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

Bygg- och miljönämndens beslut

1. Ändring av detaljplan för Trollabo 1:9 och del av Trollabo 1:5 (nuvarande Trollabo 1:32) antas.