



Grundkarta för del av Ölltorp 1:13 samt 1:20

Herrljunga kommun, Västra Götalands län
 Fastighetsredovisningen aktuell 2018-04-16
 Detaljredovisningen aktuell 2021-04-08
 Gränser som ej går via gränspunkt har osäker läge

Mätklass: III
 Koordinatsystem
 I plan: Sweref 99 13 30
 I höjd: RH 2000
 Beteckningsstandard: HMK
 Kartskala 1:1000 / A2

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- | | |
|--------------------------------|------------------------------|
| --- Traktgräns | ⊕ Belysningsstolpe |
| - - - Fastighetsgräns | □ □ □ Byggnader (fasadlinje) |
| — Ledningsrätt | ▣ Skärmtak |
| — Gemensamhetsanläggning | + Punkt i rutnät |
| — Gemensamhetsanläggningsgräns | ÖLLTORP Traktnamn |
| — Väg och körbana | 1:2 Registreringsnummer |
| — Gång- och cykelbana mm | ~ Nivåkurvor |
| — Staket | ⬭ Fornlämning |
| — Dike | |
| — Odlad mark | |
- - Allmän höjdpunkt
 • Gränspunkt
 ▣ Elskåp
- Grundkartan upprättad, 2021-04-19, av:
 Tommy Hartikka, mättningsingenjör

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
 Endast angiven användning och utformning är tillåten.
 Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- + - Administrativ gräns
- + · · + Egenskapsgräns och administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

- GATA Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- GÅNGCYKEL Gångväg, Cykelväg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

- ZG Verksamheter, Drivmedelsförsäljning, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.
- ZR₁ Verksamheter, Racketanläggning, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER ALLMÄN PLATS

Utfart

- ⊚ ♂ ♂ Utfartsförbud, PBL 4 kap. 9 §

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

- ⬡ Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- ▨ Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.
- e₁ 0,0% Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Mark

- n₁ Markens höjd får inte ändras., PBL 4 kap. 10 §
- n₂ Vegetation ska bevaras., PBL 4 kap. 10 §

Utförande

- b₁ Endast 80,0 % av fastighetsarean får hårdgöras, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dagen planen vunnit laga kraft., PBL 4 kap. 21 §

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- u₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §



SAMRÅDSHANDLING	
Detaljplan för Ölltorp 1:20 mfl Ölltorp, Herrljunga kommun Västra Götalands län	Upprättad: 2021-09-13
Emil Hjalmarsson, Plan och Byggchef	Viktor Ljungström, Planarkitekt Metria AB