



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- ... Egenskapsgräns
- + - Administrativ gräns
- + · · · · · Egenskapsgräns och administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

- GATA** Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- NATUR** Naturområde, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.
- GÅNGCYKEL** Gångväg, Cykelväg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

- JZ** Industri, Verksamheter, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Utformning

- Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Omfattning

- Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

e₁ 0%

- Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Utförande

- b₁** Endast 80 % av markytan får hårdgöras, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

- Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §

Markreservat för allmännyttiga ändamål

- U₁** Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- | | | | |
|--------------|---|-----|------------------------------|
| --- | Traktgräns/Kvarterstraktgräns | --- | Väg och körbana |
| --- | Fastighetsgräns | --- | Gång- och cykelbana mm |
| --- | Annan gräns (Servitut, Ledningsrätt mm) | + | Slänt |
| VRETA | Traktnamn/Kvarterstraktnamn | + | Belysningsstolpe |
| s:1 | Registernummer | --- | Stenmur |
| ga:1 | Samfällighet | --- | Vatten |
| serv | Gemensamhetsanläggning | --- | Dike |
| Lr | Servitut | --- | Vägräcke |
| · | Ledningsrätt | --- | Elledning i Luft |
| + | Gränspunkt | --- | Allmän höjdpunkt |
| + | Fornlämning | --- | Aker resp. ängsmark |
| + | Rutnät | --- | Staket |
| + | Byggnad i allmänhet | --- | Stödmur |
| + | Bostadshus | --- | Häck |
| + | Uthus | --- | Höjdkurvor, säkra och osäkra |
| + | Transformatorbyggnad | | |
| + | Skärmtak | | |

UPPLYSNINGAR

Fastighetsskiktets aktualitet: 2019-04-08
Detaljskiktets aktualitet: 2019-04-10
Gränser som ej går via gränspunkt har osäkert läge
Skala 1:1000 /A0

Koordinatsystem i plan: Sweref 99 13 30
I höjd: RH 2000
Standard enligt HMK för innehåll: 2
Standard enligt HMK för lägesnoggrannhet: 3

Carolin Larsson, ingenjör
Christian Molinder, ingenjör

Skala 1:1000 (A1)



Detaljplan för: Utbyggnad av Ölltorps industriområde del av Vreta 13:1 m.fl Herrljunga kommun, Västra Götalands län		SAMRÅDSHANDLING 2019-06-13
Emil Hjalmarsson Kommunarkitekt		
Metria AB Kajsa Rieden Planarkitekt	Viktor Ljungström Planarkitekt	