



§ 57

Dnr BMN-2025-00053

Antagande av detaljplan för Ölltorp 1:13 m.fl.

Bygg- och miljönämndens beslut

Förslag till detaljplan för Ölltorp 1:13 m.fl. antas.

Sammanfattning av ärendet

Planens syfte är att möjliggöra en förändrad markanvändning på en del av fastigheten Ölltorp 1:13 samt möjliggöra en annorlunda fastighetsindelning. Området är i gällande detaljplan planlagd för Park och Gata men delar föreslås ändras till Industri för att tillåta en expansion av närliggande verksamheter.

Planområdet är beläget cirka 2 kilometer norr om Herrljunga centralort och är cirka 16 000 m². Planen avser huvudsakligen att möjliggöra utvidgning av de befintliga verksamheterna som i huvudsak utgörs av lagerhållning och grossistverksamhet för sten- och plåtprodukter. Denna typ av verksamhet bedöms ej medföra störningar för omgivningen.

All mark ägs inom planområdet ägs av Herrljunga kommun. Två verksamheter i Ölltorps industriområde avser att förvärva delar av marken från Herrljunga kommun.

Detaljplanen har varit ute på samråd 2024-04-19 – 2024-05-13 och granskning 2025-03-24 – 2025-04-14. Alla synpunkter från granskningen är sammanfattade i ett granskningsutlåtande.

Planändringen har stöd i översiktsplanen, är inte av stor vikt eller har principiell betydelse, medför inte en betydande miljöpåverkan och saknar intresse för allmänheten.

Förslag till beslut

Förvaltningens förslag till beslut:

Förslag till detaljplan för Ölltorp 1:13 m.fl. antas.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om förvaltningens förslag till beslut antas och finner att så sker.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse i ärendet

Plankarta

Planbeskrivning

Granskningsutlåtande

Dagvattenutredning

Beslutet ska skickas till

Plan- och byggenheten



Sammanträdesdatum
2025-06-12

Skogsstyrelsen