



2017-11-29

Plats och tid	Kommunhuset Herrljunga, onsdag 2017-11-29, kl. 17.00	
Beslutande	Hans Malmquist, (M) ordförande Rune Johansson, (C) Ronnie Rexwall, (KV) Tomas Svennberg, (S) Jan-Olof Brorsson, (L)	
Övriga deltagare	Lena-Britt Björklund t.f. bygg- och miljöchef Christian Hallberg, räddningschef Jonas Myrén, vice räddningschef Magnus Grönvall, controller Jan Jonsson, sekreterare Elaine Larsson, tj.l. bygg- och miljöchef	
Utses att justera	Tomas Svennberg	
Justeringens plats och tid	Kommunhuset i Herrljunga, torsdagen den 29 november 2017, kl 19.00	
Underskrift	Sekreterare	_____ Jan Jonsson
		Paragrafer 56 - 67
Underskrift	Ordförande	_____ Hans Malmquist
Underskrift	Justerande	_____ Tomas Svennberg

### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Bygg- och miljönämnden

Sammanträdesdatum: 2017-11-29

Datum för anslags uppsättning: 2017-11-30 Datum för anslags nedtagande 2017-12-22

Förvaringsplats för protokollet: Kommunhuset Herrljunga

Underskrift Sekreterare  
\_\_\_\_\_  
Jan Jonsson

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande



2017-11-29

BMN § 56

**Information**

1. Ekonomi (MG)
2. Förebyggande uppdrag, nyanlända ungdomar (JM)



2017-11-29

BMN § 57

BMN 018/17

### **BYGG- MILJÖ OCH LANDSKAPSVÅRDSPRIS**

Priset syftar till att främja insatser för både yttre och inre miljö, samt ge uppskattning och uppmärksamhet åt dem som aktivt verkar för en god allmän miljö i Herrljunga kommun.

Priset utgörs av diplom och 10 000 kronor.

Bygg- och miljönämnden äger rätt att under ett och samma år utse flera pristagare som då delar på prissumman. Nämnden äger också rätt att avstå från att dela ut priset.

Information om möjlighet att ansöka om priset har annonserats i lokal press samt på kommunens hemsida.

Inga förslag från allmänheten har inkommit.

#### **Presidiets förslag till beslut**

Presidiet förslår att Herrljunga Industrilokaler erhåller 2017 års pris för om- och tillbyggnaden av Herrljunga station.

#### **Motivering till priset:**

*I en tid då allt för många stationsbyggnader förfaller och försvinner värnar Herrljunga kommun om sin plats som järnvägsknut. I stället för att riva valde man att omvandla och bygga till förfallna förråd och där skapa en vacker och spännande väntsal, kafé och restaurang. Den gamla stationsbyggnaden och väntsalen förvandlades till en livlig galleria, småföretag och kontor. Detta är politisk kreativitet, mod och framtidstro.*

#### **BYGG- OCH MILJÖNÄMNDENS BESLUT**

Enligt presidiets förslag till beslut.



2017-11-29

BMN § 58

BMN 019/17

**BEHOVSUTREDNING OCH VERKSAMHETSPLAN FÖR PLAN-  
OCH BYGGENHETENS VERKSAMHET 2018**

Miljöenheten har tagit fram behovsutredning och tillsynsplan för 2018.  
(Bilaga)

**Presidiets förslag till beslut**

Bygg- och miljönämnden har tagit del av behovsutredningen och tillsynsplan för 2018 och godkänner densamma.

**BYGG- OCH MILJÖNÄMNDENS BESLUT**

Enligt presidiets förslag till beslut.



2017-11-29

BMN § 59

BMN 020/17

**BEHOVSUTREDNING OCH TILLSYNSPLAN FÖR  
MILJÖENHETENS VERKSAMHET 2018**

Ärendet utgår.



2017-11-29

BMN § 60

BMN 021/17

### **VERKSAMHETSPLAN RÄDDNINGSTJÄNSTEN 2018**

Räddningstjänsten Verksamhetsplan skall beskriva målen med det kommande året, Den skall vara ett stöd för både politiker och tjänstemän. Planen skall ha sin grund i det kommunala handlingsprogramet och de riktlinjer som nämnden har tagit fram för verksamheten. (bilaga)

#### **Presidiets förslag till beslut**

Bygg- o Miljönämnden godkänner förslaget till verksamhetsplan 2018 för Räddningstjänsten.

#### **BYGG- OCH MILJÖNÄMNDENS BESLUT**

Enligt presidiets förslag till beslut.



2017-11-29

BMN § 61

BMN 022/17

### **REVIDERING AV KOMMUNENS LOKALA FÖRESKRIFTER FÖR ATT SKYDDA MÄNNISKORS HÄLSA OCH MILJÖ**

Då kommunens webbsida görs om och att uppdatering sker i vårt avtal med kommunjägarna så finns vissa brister i de lokala föreskrifterna för att skydda människors hälsa och miljö när det gäller skyddsjakt. Bedömningen är att det behöver beskrivas klarare vad som gäller vid skyddsjakt. Miljöenheten föreslår kommunfullmäktige att följande skrivning bör tillfogas:

#### ***Skyddsjakt***

*Skyddsjakt får endast ske utav kommunens utsedda kommunjägare, deras uppdrag är att undanröja olägenhet för människors hälsa och miljö. Med olägenhet för människors hälsa avses störning som enligt medicinsk eller hygienisk bedömning kan påverka hälsan menligt och som inte är ringa eller helt tillfällig.*

Detta är reglerat i 9 kap 3§ Miljöbalken.

#### **Presidiets förslag till beslut**

Bygg- och miljönämnden föreslår kommunfullmäktige att miljöenhetens förslag skrivs in i föreskrifterna.

Förslaget överlämnas till kommunstyrelsen.

#### **BYGG- OCH MILJÖNÄMNDENS BESLUT**

Enligt presidiets förslag till beslut.



2017-11-29

BMN § 62

**DELEGATIONSBESLUT BYGGENHETEN**

BMN § 076                      B 090/17  
Ljung 3:27 – Tillbyggnad industri (JJ)

BMN § 077                      B 089/17  
Skottstorp 4:2 – Tillbyggnad fritidshus (JJ)

BMN § 078                      B 094/17  
Skölvene 1:6 – Installation av braskamin (JJ)

BMN § 079                      B 095/17  
Åkerblomman 5 – Tillbyggnad enbostadshus och fasadändring (JJ)

BMN § 080                      B 096/17  
Aspen 17 – Tillbyggnad enbostadshus och fasadändring (JJ)

BMN § 081                      B 099/17  
Daggkåpan 2 – Nybyggnad enbostadshus och garage (JJ)

BMN § 082                      B 103/17  
Ölltorp 1:21 – Uppsättning lagertält (JJ)

BMN § 083                      B 098/17  
Stenskvättan 4 – Tillbyggnad enbostadshus (JJ)

BMN § 084                      B 108/17  
Sämsholm 2:1 (hus 21) – Installation av braskamin (JJ)

BMN § 085                      B 104/17  
Valkyrian 4 – Skylt (JJ)

BMN § 086                      B 105/17  
Aspen 4 – Transformatorstation (JJ)

BMN § 087                      B 105/17  
Herrljunga 3:3 – Transformatorstation (JJ)

BMN § 088                      B 109/17  
Molla 6:9 – Nybyggnad enbostadshus (JJ)

forts





2017-11-29

forts § 62

BMN § 089                      B 099/17  
Daggkåpan 2 – Startbesked (JJ)

BMN § 090                      B 114/17  
Hattmurklan 1 – Installation av braskamin (JJ)

BMN § 091                      B 113/17  
Herrljunga 34:1 – Reservkraftstation (JJ)

BMN § 092                      B 110/17  
Tranan 1 – Nybyggnad uterum (JJ)

BMN § 093                      B 107/17  
Skavetomten 2:4 – Nybyggnad av två fritidshus (JJ)

BMN § 094                      B 117/17  
Eket 1:6 – Nybyggnad enbostadshus (JJ)

BMN § 095                      B 118/17  
Ljung 1:17 – Marklov (JJ)

BMN § 096                      B 120/17  
Marstorp 1:7 – Installation av braskamin (JJ)

BMN § 097                      B 115/17  
Eken 2 – Ombyggnad av tidigare kontor/lager/restaurang till  
flerbostadshus och nybyggnad av garage/förråd (JJ)

BMN § 098                      B 109/17  
Molla 6:9 – Startbesked (JJ)



2017-11-29

BMN § 63

### **MEDDELANDEN**

2017-10-04 – Kommunstyrelsen – Riktlinjer mottagande av muta och/eller gåva för anställda och förtroendevalda i Herrljunga kommun.

2017-10-04 – Kommunstyrelsen – Fastställa befattningen säkerhetschef med ersättare.

2017-10-30 – Kommunfullmäktige – Ny taxa för handläggning enligt miljöbalken

2017-10-30 – Kommunstyrelsen – Begäran om godkännande av beställning av arkeologisk förundersökning för Horsby 2:60

2017-10-04 – Kommunstyrelsen – Återremiss – riktlinjer för sponsring för Herrljunga kommun

2017-09-15 – Lantmäteriet – Ledningsrätt avseende elektrisk kommunikationsledning mm i Björke.

2017-09-18 – Lantmäteriet – fastighetsreglering berörande Molla 6:5

2017-09-21 – Lantmäteriet – fastighetsreglering berörande Gate 2:1 och Skällared 1:2

2017-10-04 – Lantmäteriet – fastighetsreglering berörande Kåtorp 1:3, 1:5 och 1:7

2017-10-04 – Lantmäteriet – fastighetsreglering berörande Frinnestad 2:2, 2:7 och Götestorp 2:1



2017-11-29

BMN § 64

**DELEGATIONSBESLUT MILJÖENHETEN**

§ 228 M 461/17  
Ansökan/anmälan om enskild avloppsanläggning, Herrljunga 2:69 (MCH)

§ 229 M 470/17  
Ansökan om uppehåll i slamtömning, Ön 1:1 (SELUN)

§ 230 M 467/17  
Anmälan värmepump, Ljung 8:25 (SELUN)

§ 231 M 439/17  
Ansökan om uppehåll i slamtömning och sophämtning, Fölene 3:15 (SELUN)

§ 232 M 472/17  
Anmälan värmepump, Molla-attorp 1:23 (SELUN)

§ 233 M 464/17  
Ansökan/anmälan om enskild avloppsanläggning, Ingarp 1:2 (SELUN)

§ 234 M 475/17  
Ansökan om förlängt tömningsintervall - 26 § renhållningsföreskrifter, Oxeln 2 (SELUN)

§ 235 M 477/17  
Ansökan om uppehåll i slamtömning, Alboga 1:2 (SELUN)

§ 236 M 478/17  
Anmälan värmepump, Kored 1:2 (SELUN)

§ 237 M 483/17  
Ansökan om uppehåll i sophämtning - 30 § renhållningsföreskrifter, Björstorp 1:5 (SELUN)

§ 238 M 366/17  
Ansökan/anmälan om enskild avloppsanläggning, Örum 4:2 (SELUN)

§ 239 M 484/17  
Anmälan om miljöfarlig verksamhet - träflisning, Vreta 18:1 (CE)

forts



2017-11-29

forts § 64

§ 240 M 452/17  
Ansökan/anmälan om enskild avloppsanläggning, Hjärttorp 3:11 (SELUN)

§ 241 M 486/17  
Registrering av livsmedelsverksamhet, Ljung 1:37 (CE)

§ 242 M 487/17  
Anmälan om kompostering, Ringblomman 6 (SELUN)

§ 243 M 453/17  
Ansökan/anmälan om enskild avloppsanläggning, Hjärttorp 3:3 (SELUN)

§ 244 M 333/17  
Ansökan/anmälan om enskild avloppsanläggning, Holmåkra 1:11 (SELUN)

§ 245 M 454/17  
Ansökan/anmälan om enskild avloppsanläggning, Tubbarp 1:10 (SELUN)

§ 246 M 390/17  
Ansökan/anmälan om enskild avloppsanläggning, Österod 1:8 (SELUN)

§ 247 M 492/17  
Ansökan/anmälan om enskild avloppsanläggning, Molla 1:10 (SELUN)

§ 248 M 420/17  
Ansökan/anmälan om enskild avloppsanläggning, Jällby 2:5 (MCH)

§ 249 M 496/17  
Ansökan om utglesad slamtömning, Hägna 1:6 (SELUN)

§ 250 M 498/17  
Ansökan om uppehåll i sophämtning 30 § renhållningsföreskrifter, Säms-Björso 2:2 (SELUN)

§ 251 M 480/17  
Ansökan/anmälan om enskild avloppsanläggning, Mollaryd 6:6 (MCH)

§ 252 M 501/17  
Registrering av livsmedelsverksamhet, Violen 3 (CE)

forts



2017-11-29

forts § 64

§ 253 M 501/17  
Registrering - kontrollavgift, Violen 3 (CE)

§ 254 M 500/17  
Anmälan värmepump, Eggvena 9:11 (SELUN)

§ 255 M 428/17  
Ansökan/anmälan om enskild avloppsanläggning, Horsby 2:61 (MCH)

§ 256 M 507/17  
Ansökan om utglesad slamtömning, Stenunga 8:4 (SELUN)

§ 257 M 502/17  
Anmälan värmepump, Rakåsa 3:4 (SELUN)

§ 258 M 508/17  
Anmälan – registrering av livsmedelsverksamhet, Eken 2 (CE)

§ 259 M 508/17  
Anmälan – årlig kontrollavgift, Eken 2 (CE)

§ 260 M 490/17  
Ansökan/anmälan om enskild avloppsanläggning, Skavetomten 2:4 (MCH)

§ 261 M 370/17  
Ansökan/anmälan om enskild avloppsanläggning, Sebo 1:4 (SELUN)

§ 262 M 506/17  
Ansökan/anmälan om enskild avloppsanläggning, Björke 1:16 (MCH)

§ 263 M 510/17  
Ansökan om uppehåll i sophämtning 30 § renhållningsföreskrifter, Lindspång 1:2 (SELUN)

§ 264 M 510/17  
Beslut om avgift för ansökan om uppehåll i sophämtning 30 § renhållningsföreskrifter, Lindspång 1:2 (SELUN)



2017-11-29

BMN § 65

R 281/17

### **REVIDERING INVESTERINGSPLAN RÄDDNINGSTJÄNSTEN**

För att få en bättre planering och en bra fördelning på kapitaltjänstkostnaderna så har denna plan tagits fram. Planen skall ses som ett långsiktigt verktyg för nämnden som årligen bör revideras inför hela kommunens investeringsplanering. (Bilaga)

Bakgrund

Planen togs fram inför budgetarbetet 2016.

#### **Presidiets förslag till beslut**

Bygg- och miljönämnden godkänner och antar investeringsplanen.

#### **BYGG- OCH MILJÖNÄMNDENS BESLUT**

Enligt presidiets förslag till beslut.



2017-11-29

BMN § 66

**DELEGATIONSBeslut RÄDDNINGSTJÄNSTEN**

§ 12 R 254/17  
Tillstånd Egensotning Sibbatorp 1:8 Södra Björke (JM)

§ 13 R 258/17  
Ny föreståndare brandfarlig vara Preem (JM)

§ 14 R 262/17  
Förnyat tillstånd brandfarlig vara Herrljunga hotell och konferens (JM)

§ 15 R 265-266/17  
Tillstånd Egensotning Lunda 3:9 Östergården 1 Herrljunga (JM)



2017-11-29

BMN § 67

B 117/17

### **HERRLJUNGA 6:3 (KV Lyckan) - TIDSBEGRÄNSAT BYGGLOV - UPPSTÄLLNING AV MODULER TILL FÖRSKOLA**

Ansökan gäller tidsbegränsat bygglov för uppställning av moduler till förskoleverksamhet. Modulerna byggs samman och ett nytt sadeltak skall monteras. Modulerna blir tillsammans ca 395 m<sup>2</sup>.

Fastigheten Herrljunga 6:3 är under utredning och arbete med att detaljplanelägga området med avseende på framtida bostadsbyggnation och lättare handel. I väntan på att detta arbete med detaljplan så kan man ge ett tidsbegränsat bygglov som i detta fall.

Ingen granne anses berörd av byggnationen och då flyktingboendet som är betydligt större skall monteras ner nästa år så kan man se denna byggnation som ett utbyte av moduler.

Innan bygglov kan ges skall ärendet kompletteras med bland annat, energideklaration, brandskyddsdokumentation och yttrande räddningstjänsten, kontrollansvarig, kontrollplan, teknisk beskrivning.

I samråd med kommunarkitekten anses att ett tillfälligt bygglov på tre år kan ges då ärendet har kompletterats. Detta med tanke på att marken enligt det förslag för ny detaljplan som i första hand kommer att vara för bostäder.

Då ärendet inte kan vänta till nästa sammanträde som är den 31 januari nästa år föreslås att nämnden delegerar till ordföranden att fatta beslut på delegation.

### **BYGG- OCH MILJÖNÄMNDENS BESLUT**

Bygg-och miljönämnden ger Hans Malmqvist delegation att i samråd med byggnadskontoret fatta beslut i frågan.